



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОМИТЕТ ПО ОБРАЗОВАНИЮ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ

413100, Саратовская область, г. Энгельс, ул. Коммунистическая, 41
тел./факс: (8453) 54-44-93, 55-44-96
e-mail: komobraz@engels-edu.ru, <http://www.engels-edu.ru>

ПРИКАЗ

от 29.12.2017г.

№ 179309

Об утверждении положения о постоянно действующей комиссии по оценке последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района

В соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», руководствуясь Положением о комитете по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 30 ноября 2017 года № 293/38-05,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить положение о постоянно действующей комиссии по оценке последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Создать постоянно действующую комиссию по оценке последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района, в следующем составе:

- Сорокина Мария Сергеевна, консультант отдела учреждений общего и дополнительного образования комитета по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района – председатель комиссии;
- Лебедева Ирина Юрьевна, консультант отдела учреждений общего и дополнительного образования комитета по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района – секретарь комиссии;
- Зарубина Ирина Владимировна, главный специалист отдела учета транспорта и охраны труда учреждений образования комитета по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района.

3. Утвердить форму заявления о проведении оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить форму заключения по результатам оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального района, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по образованию и молодежной политике администрации и молодежной политике Энгельсского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель коми



Р.И. Косенко



Приложение № 1

приказу комитета по образованию и
молодежной политике администрации
Энгельского муниципального района

13-0017 № 199305

Положение

о постоянно действующей комиссии по оценке последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», в целях комплексного решения вопросов при проведении оценки последствий, связанных со сдачей в аренду (безвозмездное пользование) недвижимого имущества, находящегося у муниципальных образовательных учреждений, подведомственных комитету по образованию и молодежной политике администрации Энгельского муниципального района (далее - Учреждения), в оперативном управлении, безвозмездном пользовании.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным и региональным законодательством, нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления Энгельского муниципального района.

1.3. Состав комиссии утверждается приказом комитета по образованию и молодежной политике администрации Энгельского муниципального района.

2. Задачи Комиссии

2.1. Проведение оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением учредителем для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболевания у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей.

3. Полномочия Комиссии

В пределах своей компетенции Комиссия имеет право:

3.1. Рассматривать заявления о проведении оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, поступающие от Учреждений.

3.2. Рассматривать вопросы, связанные с согласованием договора аренды (безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, безвозмездного пользования.

3.3. Запрашивать в установленном законодательством порядке дополнительную документацию, материалы для проведения самостоятельного изучения вопроса.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Комиссией руководит председатель Комиссии, который планирует работу Комиссии, ведет заседания Комиссии, обеспечивает и контролирует выполнение решений Комиссии. Председатель является членом Комиссии.

4.2. В заседаниях Комиссии кроме ее членов могут участвовать должностные лица заинтересованных Учреждений. При рассмотрении заявления на заседании Комиссии может присутствовать представитель Заявителя.

4.3. Приглашенные лица могут участвовать в заседании Комиссии с правом совещательного голоса.

4.4. Секретарь Комиссии осуществляет организационную и техническую работу по подготовке заседаний Комиссии, ведет документацию Комиссии, осуществляет контроль за исполнением регламента работы Комиссии и поручений председателя Комиссии. Секретарь является членом Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Секретарь Комиссии по мере поступления заявлений формирует проект повестки дня очередного заседания Комиссии и представляет его на утверждение председателю Комиссии.

4.7. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем и секретарем Комиссии в течение 5 рабочих дней.

4.8. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием большинством присутствующих на заседании членов Комиссии. Заседание считается состоявшимся, если на нем присутствовало 2/3 членов Комиссии.

4.9. Решения Комиссии носят рекомендательный характер. Договор аренды, пользования помещениями не заключается, если в результате оценки установлена возможность ухудшения условий образовательного процесса.

4.10. По результатам рассмотрения заявлений Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о выдаче заключения комиссии;
- об отказе выдачи заключения комиссии.

Приложение № 2

к приказу комитета по образованию и
молодежной политике администрации



№ 1793

Председатель комитета
по образованию и молодежной
политике администрации
Энгельского муниципального
района

Заявление

В соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» прошу провести оценку последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) следующего объекта:

(полное наименование объекта в соответствии со Свидетельством регистрации права)

находящегося в оперативном управлении

(наименование организации)

Приложение № 3

к протоколу Комитета по образованию и политике администрации
Энгельсского муниципального района



179308

**Заключение по результатам оценки последствий заключения договора аренды
(безвозмездного пользования) недвижимого имущества, закрепленного за
муниципальным учреждением, подведомственным комитету по образованию
и молодежной политике администрации Энгельсского муниципального
района**

«__» _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

(ФИО, должность)

в соответствии с пунктом 4 статьи 13 частью 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» рассмотрела заявление по вопросу сдачи в аренду (безвозмездное пользование) помещений, находящихся в оперативном управлении

_____ ,
(наименование муниципального образовательного учреждения)

на следующих условиях:

а) объект аренды (безвозмездного пользования)

_____ ;

б) местоположение предлагаемых к сдаче помещений:

_____ ;

в) общая площадь предлагаемых к сдаче помещений:

_____ ;

г) назначение предлагаемых к сдаче помещений:

_____ ;

д) планируемый профиль использования предлагаемых к сдаче помещений:

_____ ;

е) срок действия заключаемого договора:

_____ ;

ж) планируемое время использования предлагаемых к сдаче помещений:

_____ ;

з) цель аренды или безвозмездного пользования

_____ .

Комиссия следующим образом оценила последствия в соответствии с критериями оценки:

1. Обеспечение гарантированной возможности предоставления муниципальным образовательным учреждением качественных образовательных услуг в соответствии с установленными требованиями (в том числе требованиями безопасности) и потребностями населения	
2. Обеспечение эффективного баланса финансовых результатов и издержек при получении планируемого результата	
3. Обеспечение продолжения выполнения социально значимых функций, реализуемых муниципальным образовательным учреждением	

По результатам оценки комиссия приняла решение:

Председатель комиссии:

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)